



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

Obec Sobčice
Zastupitelstvo obce Sobčice

Zápis č. 4/2025
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobčice,
konaného dne 4.9.2025, od 17 hodin v budově OÚ Sobčice.

- Zasedání bylo řádně svoláno
- Počet zúčastněných zastupitelů obce: V. Danková, M. Kareš, Š. Bílek, Z. Kumsta, A. Krejcar, S. Fikarová, M. Luňák (7 z celkového počtu 7 členů zastupitelstva).
- Ověřovatelé zápisu: Š. Bílek, S. Fikarová
- Zapisovatel: V. Danková
- Omluveni: -

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Sobčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17 hodin starostkou obce V. Dankovou (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice určuje ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, proto předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje následující program zasedání:

- I. Zahájení
- II. Představení nové ředitelky MŠ Sobčice
- III. Zvýšení neinvestičního příspěvku MŠ Sobčice
- IV. Přijetí dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a dotace od Ministerstva kultury
- V. Rozpočtové opatření č. 2/2025



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

- VI. Informace o průběhu zjednodušeného podlimitního řízení v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“
- VII. Výběr dodavatele – veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“
- VIII. Pověření k podpisu smlouvy o dílo - veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“
- IX. Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce – Odpovědnost za svěřenou techniku
- X. Aktualizace a zpřesnění průběhu hranic komunikace v ulici u domů s č.p. 29, 30, 31 dle skutečného stavu
- XI. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
- XII. Různé
- XIII. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje program dnešního zasedání.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

II. Představení nové ředitelky MŠ Sobčice

Předsedající seznámil zastupitele obce s novým vedením MŠ Sobčice. Je jím paní Bc. Jana Staňková, Dis. od 1.9.2025. Byla jmenována na základě konkursního řízení ze dne 18.8.2025. Paní Staňková má šestileté zkušenosti s vedením mateřské školy. Předsedající popřál paní Staňkové mnoho zkušeností a zážitků v obci Sobčice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice bere na vědomí jmenování paní Bc. Jany Staňkové, Dis. ředitelkou MŠ Sobčice..

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

III. Zvýšení neinvestičního příspěvku MŠ Sobčice

Paní ředitelka Staňková požádala zastupitele obce o navýšení neinvestičního příspěvku za účelem navýšení mzdových prostředků nepedagogického pracovníka. Jedná se o dorovnání finančních nákladů na úvazek 1 (stát v našem případě přispívá pouze na 0,5 úvazku na tohoto pracovníka). Jedná se pouze o zbytek vyrovnání do konce roku 2025 (září až prosinec). Od 1.1.2026 přejde veškeré financování školnice do kompetence obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Sobčice o 63 958 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

IV. Přijetí dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a dotace od Ministerstva kultury

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno s dotací na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a s dotací od Ministerstva kultury na modernizaci technického vybavení knihovny Sobčice (1x dataprojektor, 1x notebook, 1x PC, 1x plátno, 1x tiskárna) v hodnotě 46 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje přijetí dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a dotace od Ministerstva kultury na modernizaci technického vybavení knihovny Sobčice

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

V. Rozpočtové opatření č. 2/2025

Předsedající informoval zastupitele o rozpočtovém opatření č. 2/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

VI. Informace o průběhu zjednodušeného podlimitního řízení v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“

Předsedající informoval o tom, že zastupitelům bylo doporučeno vyřazení nabídky „Společnosti M – SILNICE, PLYNOSPOL – Sobčice“ a jeho vyloučení z výše uvedené veřejné zakázky, z důvodu podání nabídky, která je v rozporu s ustanoveními ZZVZ, a to zejména z důvodu porušení ustanovení § 107 odst. 4 ZZVZ. Dle ustanovení § 107 odst. 4 ZZVZ platí, že „Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje vyřazení nabídky „Společnosti M – SILNICE, PLYNOSPOL – Sobčice“ a vyloučení této společnosti.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

VII. Výběr dodavatele – veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“

Předsedající seznámil zastupitele s průběhem veřejné zakázky „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“ a s jednotlivými cenovými nabídkami čtyř firem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje výběr dodavatele „PDV Stavby s.r.o.“ veřejné zakázky „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: 724 180 458 Danková (starostka)

VIII. Pověření k podpisu smlouvy o dílo - veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“

Předsedající navrhnul starostku obce Veroniku Dankovou k podpisu smlouvy o dílo - veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice pověřuje k podpisu smlouvy o dílo - veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“ Veroniku Dankovou, starostku obce Sobčice.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

IX. Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce – Odpovědnost za svěřenou techniku

Předsedající informoval zastupitele o vzrůstající četnosti stížnosti na obsluhu sekacích traktůrků. Z toho důvodu navrhnul sepsání dodatku k DPP o odpovědnosti za svěřenou techniku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č.10 bylo schváleno.

X. Aktualizace a zpřesnění průběhu hranic komunikace v ulici u domů s č.p. 29, 30, 31 dle skutečného stavu

Předsedající informoval zastupitele, že minulý rok byl ústně konzultován s majiteli pozemků, po kterých vede komunikace ulicí kolem domů č.p. 29, 30 a 31 záměr zpřesnění průběhu hranic komunikace a vyřešení majetkoprávních vztahů. Toto zpřesnění provedené geodetem by stálo 15 000 až 20 000 Kč bez DPH (nabídka firmy Daniel Veselý).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci a zpřesnění průběhu hranic komunikace v ulici u domů s č.p. 29, 30, 31 dle skutečného stavu.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č.11 bylo schváleno.

XI. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu

Předsedající informoval zastupitele, že odvoz textilu v obci je prováděna prostřednictvím jednoho kontejneru firmou TextilEco a.s., který si za tento odvoz mu byla zaplacen 8 000 Kč + DPH za jeden rok Vzhledem k velkému množství odváženého odpadu z celé ČR jsou však nuceni navýšit kapacity a z toho důvodu i zvýšit cenu za odvoz. Tato cena by měla být 12 000 Kč + DPH s platností od 1.7.2025. Předsedající informoval, že oslovil i další firmu na odvoz textilu, která má však zatím plné kapacity a zatím neuzavírají smlouvy s dalšími obcemi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

XII. Různé

Zastupitelé byli informováni, že bude poptán předběžný rozpočet na zbytek stavebních prací v budově Sobčice 49 („Nový obecní úřad“), které by zahrnoval i realizaci dvou bytových jednotek v prvním patře. Tento návrh bude se zastupiteli přednesen na dalším zasedání.

XIII. Závěr

Předsedající pozval všechny přítomné na sousedské posezení, které se bude konat v sobotu 6.9.2025 od 17 hod a na drakiádu, která se bude konat v neděli 21.9.2025 od 14hod.
Předsedající ukončil zasedání a poděkoval všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 2/2025



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

SOUHRN USNESENÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE SOBČICE
ze dne 4.9.2025

- č. 4/1/2025 **určuje** ověřovatele zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatele V. Dankovou,
- č. 4/2/2025 **schvaluje** program zasedání,
- č. 4/3/2025 **bere na vědomí** jmenování paní Bc. Jany Staňkové, Dis. ředitelkou MŠ Sobčice
- č. 4/4/2025 **schvaluje** navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Sobčice o 63 958 Kč.
- č. 4/5/2025 **schvaluje** přijetí dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a dotace od Ministerstva kultury na modernizaci technického vybavení knihovny Sobčice
- č. 4/6/2025 **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2025,
- č. 4/7/2025 **schvaluje** vyřazení nabídky „Společnosti M – SILNICE, PLYNOSPOL – Sobčice“ a vyloučení této společnosti,
- č. 4/8/2025 **schvaluje** výběr dodavatele „PDV Stavby s.r.o.“ veřejné zakázky „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“,
- č. 4/9/2025 **pověřuje** k podpisu smlouvy o dílo - veřejná zakázka „ZÁSTAVBA LOKALITY RODINNÝCH DOMŮ – SOBČICE“ Veroniku Dankovou, starostku obce Sobčice,
- č. 4/10/2025 **schvaluje** dodatek č. 1 k Dohodě o provedení práce,
- č. 4/11/2025 **schvaluje** aktualizaci a zpřesnění průběhu hranic komunikace v ulici u domů s č.p. 29, 30, 31 dle skutečného stavu,
- č. 4/12/2025 **schvaluje** dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu.

Zápis byl vyhotoven dne: 11.9.2025

Zapisovatel: V. Danková

Ověřovatelé: Š. Bílek

S. Fikarová

Starostka: V. Danková

OBEC SOBČICE
SOBČICE 25
508 01 HOŘICE
IČO: 002 72 108
Mob. 724 180 458 ①